



Registro Generale N. 000317/2022 del 28/12/2022

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

OGGETTO: AFFIDAMENTO TRIENNALE (2021-2023) DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA E GESTIONE DEGLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI DEL COMUNE DI SOLIERA 2021-2023 - CIG: Z822F352E3 - INTEGRAZIONE INCARICO NUOVO IMPIANTO MENSA VIA NASSIRIYA 200

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DELL'Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 385 del 30/12/2020 si è provveduto ad affidare il *servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione degli impianti fotovoltaici del Comune di Soliera - per il triennio 01/01/2021 - 31/12/2023*, alla ditta SIMAC SRL, con sede in Via XX Settembre, 00187 Roma (RM), C.F.- P.IVA 01203960628,, la quale ha offerto di realizzare il servizio con un ribasso del 15,50% e quindi per un importo di Euro 32.955,00 a cui si sommano gli oneri della sicurezza pari ad Euro 900,00 non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di **Euro 33.855,00** oltre IVA 22% pari ad Euro 7.448,10 in totale Euro 41.303,10;

Considerato il contratto stipulato tramite piattaforma MEPA – acquistinretepa.it – di cui all'RDO t2712384_11_p6814351 del 27/05/2021 agli atti con prot. n. 8698 del 26/05/2021;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 256 del 28/09/2021 è stato approvato lo stato finale e collaudo dell'intervento denominato stralcio miglioramento funzionale scuola sassi est, realizzazione mensa - Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya, il quale prevedeva che venisse installato presso la copertura del nuovo edificio, un impianto fotovoltaico a servizio della struttura e della rete pubblica;

Visto che nel Capitolato Speciale d'Appalto firmato dalla ditta SIMAC srl, all'art. 10 – “Variazioni al progetto e al corrispettivo” veniva prevista la possibilità di modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 e smi;

Considerato il principio di economicità per il quale si vuole procedere all'affidamento della gestione e manutenzione del nuovo impianto installato presso la mensa scolastica di via Caduti di Nassiriya 200 a Soliera, considerando che la ditta SIMAC srl svolge già per il Comune di Soliera lo stesso servizio su tutto il patrimonio degli impianti fotovoltaici installati sugli edifici comunali;

Vista la richiesta inviata alla ditta SIMAC srl con prot. n. 4599 del 29/03/2022, nella quale si richiedeva di formulare migliore offerta per l'implementazione dell'incarico in corso con la presa in carico del nuovo impianto in oggetto;

Considerato che in fase di offerta la ditta SIMAC srl aveva presentato un offerta con ribasso del 15,50% e visto che per le prestazioni da eseguire non sono da considerarsi ulteriori oneri relativi alla sicurezza;

Visto il preventivo di spesa formulato dalla ditta SIMAC srl del 17/11/2022 – rif. prot. n. 17994/2022 nel quale la stessa offre l'implementazione del servizio di manutenzione e gestione dell'impianto fotovoltaico in oggetto per l'importo di Euro 2.350,00 al quale viene applicato il ribasso offerto in sede di gara pari al 15,50% e per cui per un importo di euro 1.985,75, oltre iva 22% per un importo di Euro 436,87, così per un importo totale di Euro 2.422,62, alle stesse condizioni contrattuali contenute nel Capitolato d'Appalto;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



Dato atto che ai sensi dell'art. 106 c.12 l'importo relativo all'integrazione dell'incarico non eccede il quinto d'obbligo;

Preso atto che le attività necessarie alla corretta gestione degli impianti fotovoltaici sono molteplici e si possono sintetizzare in attività di tipo amministrativo e di tipo tecnico, come meglio evidenziato nel Capitolato d'Appalto;

Considerato che la maggiore spesa per la gestione dell'impianto in oggetto modifica come di seguito il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione, del servizio stesso come di seguito riportato:

MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA E SERVIZIO DI GESTIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI 2021-2023		
Servizio		
CANONE SERVIZIO 2021	Euro	10.985,00
CANONE SERVIZIO 2022	Euro	10.985,00
CANONE SERVIZIO 2023	Euro	10.985,00
CANONE NUOVO IMPIANTO	Euro	1.985,75
Totale servizio	Euro	34.940,75
ONERI DELLA SICUREZZA	Euro	900,00
Totale	Euro	35.840,75
Iva 22%	Euro	7.844,97
TOTALE	Euro	43.725,72

Dato atto che l'incremento di spesa derivante dall'implementazione del servizio, trova copertura al **Capitolo 1577 "Gestione e manutenzione degli impianti fotovoltaici presenti sugli edifici di proprietà del Comune"** del **Bilancio pluriennale 2021-2023 – annualità 2023**;

Dato atto che:

- per il suddetto progetto si procederà all'aggiornamento del codice Codice Identificativo di Gara: **CIG: Z822F352E3**;
- i servizi di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13/08/2010 n. 136;

Richiamati i seguenti atti:

- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 81 del 20-12-2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione anno 2022 e relativa nota di aggiornamento;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 20-12-2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 130 del 30-12-2021 con la quale è stato approvato il P.E.G 2022-2024;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ai sensi del quale la stipulazione di un contratto deve essere



preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante, il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni pubbliche e le ragioni che ne sono alla base;

Visto l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesto

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010, per la parte non abrogata e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;
- il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.M. 07/03/2018 n. 49;
- l'art. 4 co.2 e 17 del D.Lgs. 165/2001 inerente alle funzioni e responsabilità dei dirigenti;
- l'art. 183 co. 9 D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. n. 97 del 25/05/2016 ed in particolare l'art. 23 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi;
- l'art. 42, co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;
- l'art. 25 comma 5 del Regolamento di contabilità;

Considerato che:

- come disposto dall'art. 183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Tutto ciò premesso e considerato

D E T E R M I N A

di ritenere le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

Di approvare il preventivo di spesa formulato dalla ditta SIMAC srl del 17/11/2022 – rif. prot. n. 17994/2022 nel quale la stessa offre l'implementazione del servizio di manutenzione e gestione dell'impianto fotovoltaico in oggetto;

Di procedere all'estensione del contratto stipulato tramite piattaforma MEPA – Rif. RDO n. 2712384 di cui al Prot. 8698/2021 del Comune di Soliera, per un importo pari ad euro 1.985,75 oltre iva 22%, per un importo di Euro 436,87, così per un importo totale di Euro 2.422,62, alle stesse condizioni contrattuali contenute nel Capitolato d'Appalto;

Di dare atto:

- che il quadro economico del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti fotovoltaici in gestione al Comune di Soliera – servizio triennale 2021-2023, risulta il seguente:

**MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA E SERVIZIO DI GESTIONE
IMPIANTI FOTOVOLTAICI 2021-2023**



Servizio		
CANONE SERVIZIO 2021	Euro	10.985,00
CANONE SERVIZIO 2022	Euro	10.985,00
CANONE SERVIZIO 2023	Euro	10.985,00
CANONE NUOVO IMPIANTO	Euro	1.985,75
Totale servizio	Euro	34.940,75
ONERI DELLA SICUREZZA	Euro	900,00
Totale	Euro	35.840,75
Iva 22%	Euro	7.844,97
TOTALE	Euro	43.725,72

di definire, ai sensi dell'art. 192 D.Lgs. 267/2000:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è la gestione del nuovo impianto fotovoltaico installato presso la nuova mensa scolastica di Via Nassiriya 200;
- oggetto del contratto è l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione dell'impianto fotovoltaico del comune di Soliera per le annualità 2022-2023;
- la forma del contratto: si procederà alla formale accettazione del presente atto;
- durata del servizio: annualità 2022-2023 e si rimanda all'art. 5 del Capitolato di appalto;
- altre clausole ritenute essenziali: documenti del servizio, in particolare il Capitolato d'appalto;

di impegnare la spesa complessiva prevista dal quadro economico riportato dell'intervento, pari ad **Euro 2.422,62** finanziata con mezzi di Bilancio, con imputazione al Capitolo 1577 denominato "Gestione e manutenzione degli impianti fotovoltaici presenti sugli edifici di proprietà del Comune", come segue:

- **Euro 2.422,62** con imputazione al **Cap. n. 1577 – annualità 2023**;

di dare atto che ai sensi del D.Lgs 118/2011, il cronoprogramma della spesa è il seguente:

Spesa	Spesa complessiva €	ANNO	2022	2023	2024
MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA E GESTIONE DEGLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI DEL COMUNE DI SOLIERA – INTEGRAZIONE NUOVO IMPIANTO FTV	2.422,62	IMPORTO (€)	0,00	2.422,62	0,00

Di dare atto che il responsabile unico del procedimento e responsabile dell'esecuzione è la p.i. Maria Grazia Garavaldi;

Di dare atto altresì che si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" testo vigente, come modificato dal D.Lgs. 97/2016, e articolo 29 del D.Lgs



50/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”, disponendo la pubblicazione su Amministrazione Trasparente, bandi di gara e contratti, atti relativi alle procedure di affidamento di appalti pubblici - distintamente per ogni procedura, determinazioni a contrattare delle procedure negoziate e sulle piattaforme indicate dall’articolo 29 citato, al comma 2, e la trasmissione all’ANAC;

IL RESPONSABILE Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
FALBO SALVATORE

**OGGETTO: AFFIDAMENTO TRIENNALE (2021-2023) DEL SERVIZIO DI
MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA E GESTIONE
DEGLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI DEL COMUNE DI SOLIERA 2021-
2023 - CIG: Z822F352E3 - INTEGRAZIONE INCARICO NUOVO
IMPIANTO MENSA VIA NASSIRIYA 200**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
2.422,62	1.03.02.13.999	1577000	2023	Z822F352E3	00123

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:
FAVOREVOLE.

28/12/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario
LOSCHI SIMONA

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa